

**CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ
DE LA VALLÉE-DE-LA-GATINEAU**

AVIS est par les présentes donné par la soussignée, **Me Marie-Josée Beaulieu**, secrétaire-trésorière adjointe de la Municipalité Régionale de comté de la Vallée-de-la-Gatineau aux fins de la vente d'immeubles pour non-paiement de taxes, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, selon l'article 1022 et suivants du Code municipal, au Centre récréatif et communautaire de la Vallée-de-la-Gatineau, 5, rue de la Polyvalente, à Gracefield, Québec, **JEUDI, LE 5 OCTOBRE 2017 à 10h00**, pour défaut de paiement de taxes municipales et scolaires ou autres impositions dues sur ces immeubles, si ces taxes ne sont pas payées, avec les frais encourus, avant la vente. Le paiement préalable ou le montant d'adjudication est payable en comptant ou traite bancaire à l'ordre de « Lapointe Beaulieu en fidéicommiss ».

MUNICIPALITÉ DE BLUE SEA

NEIDERER, Richard	Taxes municipales :	1 287,91\$
281 N Old Stonehouse Road	Taxes scolaires :	1 022,25\$
Carlisle, PA	TOTAL :	2 310,16\$*
17013 U.S.A.		

No de rôle : 3314-37-5883

Lot : 4 990 866

Adresse civique : 10, chemin des Bessons

Cadastre du Québec

«Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE MILLIONS NEUF CENT QUATRE-VINGT-DIX MILLE HUIT CENT SOIXANTE-SIX (4 990 866), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : 10, chemin des Bessons.»

MUNICIPALITÉ DE BOIS-FRANC

BOUCHER, Ovila	Taxes municipales :	2 413,75\$
(Joseph Philibert)	Taxes scolaires :	138,87\$
32, rue Morin	TOTAL :	2 552,62\$*
Bois-Franc (Québec) J9E 3A9		

No de rôle : 4454-67-1221

Lot : 3 319 456

Adresse civique : 32, rue Morin

Cadastre du Québec

«Un immeuble connu et désigné comme étant le lot TROIS MILLIONS TROIS CENT DIX-NEUF MILLE QUATRE CENT CINQUANTE-SIX (3 319 456), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : 32, rue Morin.»

MUNICIPALITÉ DE CAYAMANT

TESSIER, Éric	Taxes municipales :	9 526,69\$
720, chemin de la Montagne	Taxes scolaires :	2 141,25\$
Saint-Agathe-des-Monts	TOTAL :	11 667,94\$*
(Québec) J8C 0H6		

No de rôle : 3101-09-5034

Lot : Partie 3, Rang 3

Adresse civique : 67, chemin Bois-Franc

Canton de Dorion

«Un immeuble de figure irrégulière connu et désigné comme étant une partie du lot TROIS (Ptie lot 3), rang TROIS (Rg. 3) aux plan et livre de renvoi officiel du cadastre officiel du canton de Dorion, circonscription foncière de PONTIAC, située dans la municipalité de Cayamant, province de Québec et dont description technique actualisée devrait se lire comme suit, à savoir:

De figure irrégulière, bornée vers le Nord, par le chemin du Bois-Franc (montré à l'originnaire), vers l'Est, par une autre partie du lot TROIS (Ptie lot 3), étant la parcelle 2 ci-après décrite, vers le Sud et vers l'Ouest, par le ruisseau des Cerises (montré à l'originnaire), vers l'Ouest, par une autre partie du lot TROIS (Ptie lot 3).

Ladite parcelle se décrivant plus explicitement ainsi :

Rattachement

Partant de l'intersection de la ligne séparatrice des lots 2 et 3 avec l'emprise Sud du chemin du Bois-Franc (montré à l'originnaire) et se dirigeant vers l'Ouest, en suivant une direction de $264^{\circ}14'16''$, une distance de cent quatre mètres et trois centièmes (104,03 m) jusqu'au point de commencement.

Parcelle

Dudit point de commencement et se dirigeant vers le Sud, en suivant une direction de $174^{\circ}24'43''$, une distance de soixante-six mètres et quatre-vingt-quatre centièmes (66,84 m) jusqu'à un point;

de là, se dirigeant vers l'Ouest et vers le Nord-Ouest, une distance de cent trente-huit mètres et quatre dixièmes (138,4m) mesurée le long d'une ligne sinueuse jusqu'à un point;

de là, se dirigeant vers le Nord, en suivant une direction de 7°18'38", une distance de quarante-trois mètres et vingt-cinq centièmes (43,25 m) jusqu'à un point;

de là, se dirigeant vers l'Est, en suivant une direction de 104°03'39" le long de l'emprise Sud du chemin du Bois-Franc, une distance de dix mètres et cinquante-deux centièmes (10,52m) jusqu'à un point;

de là, se dirigent de nouveau vers l'Est en suivant une direction de 100°38'37" toujours le long de l'emprise Sud du chemin du Bois-Franc, une distance de vingt-six mètres et quarante-trois centièmes (26,43 m) jusqu'à un point;

de là, se dirigeant de nouveau vers l'Est, en suivant une direction de 90°51'51" toujours le long de l'emprise Sud du chemin du Bois-Franc, une distance de trente-quatre mètres et cinquante-cinq centièmes (34,55 m) jusqu'à un point;

de là, se dirigeant de nouveau vers l'Est, en suivant une direction de 84°26'33" toujours le long de l'emprise Sud du chemin du Bois-Franc, une distance de vingt-neuf mètres et dix centièmes (29,10 m) jusqu'à un point;

de là, se dirigeant de nouveau vers l'Est, en suivant une direction de 86°26'21" toujours le long de l'emprise Sud du chemin du Bois-Franc, une distance de quatorze mètres et soixante-six centièmes (14,66 m) jusqu'au point de commencement.

Contenant en superficie six mille huit cent quatre-vingt-dix-sept mètres carrés et deux dixièmes. (SUP:6 897,2m²).

Le tout tel qu'il se trouve présentement avec bâtisses y dessus érigées circonstances et dépendances sises au 67, chemin Bois-Franc, Cayamant Québec, J0X 1Y0.

Avec et sujet à toutes les servitudes actives et passives apparentes et non-apparentes affectant et/ou pouvant affecter ledit immeuble.»

TESSIER, Éric	Taxes municipales :	347,92\$
720, chemin de la Montagne	Taxes scolaires :	96,15\$
Saint-Agathe-des-Monts	TOTAL :	444,07\$*
(Québec) J8C 0H6		

No de rôle : 3001-99-8038
Lot : Partie 3, Rang 3
Adresse civique : 69, chemin Bois-Franc
Canton de Dorion

«Un immeuble de figure irrégulière connu et désigné comme étant une partie du lot TROIS (Ptie lot 3), rang TROIS (Rg. 3) aux plan et livre de renvoi officiel du cadastre officiel du canton de Dorion, circonscription foncière de Pontiac, située dans la municipalité de Cayamant, province de Québec et dont description technique actualisée devrait se lire comme suit à savoir:

De figure irrégulière, bornée vers le Nord, par le chemin du Bois-Franc (montré à l'originare), vers l'Est, par des parties du lot 2, vers le Sud-Ouest, vers le Sud et vers le Sud-Est, par le ruisseau des Cerises (montré à l'originare), vers l'Ouest, par une autre partie du lot 3, étant la parcelle 1 ci-avant décrite.

Ladite parcelle se décrivant plus explicitement ainsi :

Partant de l'intersection de la ligne séparatrice des lots 2 et 3 avec l'emprise Sud du chemin Bois-Franc (montré à l'originare) et se dirigeant vers Je.Sud, en suivant une direction de $179^{\circ}46'08''$ le long de la ligne séparatrice des lots 2 et 3, une distance de quatre-vingt-dix mètres et quarante-et-un centièmes (90,41m) jusqu'à un point;

de là, se dirigeant vers le Nord-Ouest, vers le Sud-Ouest et vers l'Ouest, une distance de cent vingt-trois mètres et sept dixièmes (123,7 m) mesurée le long d'une ligne sinueuse jusqu'à un point;

de là, se dirigeant vers le Nord, en suivant une direction de $354^{\circ}24'43''$, une distance de soixante-six mètres et quatre-vingt-quatre centièmes (66,84 m) jusqu'à un point;

de là, se dirigeant vers l'Est, en suivant une direction de $84^{\circ}14'16''$ le long de l'emprise Sud du chemin du Bois-Franc, une distance de cent quatre mètres et trois centièmes (104,03m) jusqu'au point de commencement.

Contenant en superficie six mille quatre cent quatre-vingt-dix mètres carrés et deux dixièmes. (SUP.: 6 490,2 m²).

Le tout tel qu'il se trouve présentement sans bâtisse situé au 69,
chemin Bois-Franc, Cayamant Québec, J0X 1Y0.

Avec et sujet à toutes les servitudes actives et passives apparentes et
non-apparentes affectant et/ou pouvant affecter ledit immeuble.»

MUNICIPALITÉ DE GRAND-REMOUS

BEAUDRY, Nancy	Taxes municipales :	4 932,68\$
224, route 105	Taxes scolaires :	299,92\$
Egan Sud (Québec) J9E 3A9	TOTAL :	5 232,60\$*

No de rôle : 5261-03-7712
Lot : 4 168 006
Adresse civique : 18, chemin Bélanger
Cadastre du Québec

«Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-HUIT MILLE SIX (4 168 006), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : 18, chemin Bélanger.»

BUSBY, Jean-Pierre	Taxes municipales :	336,90\$
a/s Ghislaine Busby	Taxes scolaires :	77,09\$
8060, St-André	TOTAL :	413,99\$*
Montréal (Québec) H2R 2R4		

No de rôle : 6161-65-1449
Lot : 4 168 624
Adresse civique : chemin du Festival
Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-HUIT MILLE SIX CENT VINGT-QUATRE (4 168 624), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : chemin du Festival. »

CHALIFOUX, Huguette	Taxes municipales :	154,83\$
2046, chemin Tamia	Taxes scolaires :	0,00\$
Des Ruisseaux (Québec) J9L 3G6	TOTAL :	154,83\$*

No de rôle : 6061-94-0664
Lot : 4 168 612
Adresse civique : chemin du Festival
Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-HUIT MILLE SIX CENT DOUZE (4 168 612), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : chemin du Festival. »

CILIEGINI, Edgardo	Taxes municipales :	1 216,38\$
131, rue Principale	Taxes scolaires :	353,77\$
Ste-Adelphe (Québec) G0X 2G0	TOTAL :	1 570,15\$*

No de rôle : 6261-06-5303
Lot : 4 168 633
Adresse civique : chemin du Festival
Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-HUIT MILLE SIX CENT TRENTE-TROIS (4 168 633), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : chemin du Festival. »

COURVILLE, Patrick	Taxes municipales :	4 702,69\$
VALIQUETTE, Annie	Taxes scolaires :	712,77\$
122, chemin Harry Jones	TOTAL :	5 415,46\$*
Grand-Remous (Québec) J0W 1E0		

No de rôle : 5261-32-5002
Lot : 4 168 016
Adresse civique : 11, chemin Bélanger
Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-HUIT MILLE SEIZE (4 168 016), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : 11, chemin Bélanger. »

COURVILLE, Patrick	Taxes municipales :	1 235,34\$
VALIQUETTE, Annie	Taxes scolaires :	219,15\$
122, chemin Harry Jones	TOTAL :	1 454,49\$*
Grand-Remous (Québec) J0W 1E0		

No de rôle : 5261-32-0834

Lot : 4 168 017
Adresse civique : chemin Bélanger
Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-HUIT MILLE DIX-SEPT (4 168 017), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : chemin Bélanger. »

CHASLES, Léonie DOUZIECH	Taxes municipales :	772,41\$
57, rue Desnoyers	Taxes scolaires :	210,37\$
St-Rémi (Québec) J0L 2L0	TOTAL :	982,78\$*

No de rôle : 6161-15-9461
Lot : 4 168 620 et 4 168 607
Adresse civique : chemin du Festival
Cadastre du Québec

« Des immeubles connus et désignés comme étant les lots QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-HUIT MILLE SIX CENT VINGT (4 168 620) et QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-HUIT MILLE SIX CENT SEPT (4 168 607), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : chemin du Festival. »

Succession Paul CLÉMENT	Taxes municipales :	205,93\$
a/s Revenu Québec	Taxes scolaires :	56,28\$
500, avenue René-Lévesque Ouest	TOTAL :	262,21\$*
10^e étage		
Montréal (Québec) H2Z 1W7		

No de rôle : 6261-16-7725
Lot : 4 168 638
Adresse civique : chemin de la Falaise Est
Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-HUIT MILLE SIX CENT TRENTE-HUIT (4 168 638), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : chemin de la Falaise Est. »

CÔTÉ, Martin	Taxes municipales :	773,70\$
354, rue Émile, app. 1	Taxes scolaires :	354,28\$
Laval (Québec) H7N 4M2	TOTAL :	1 127,98\$*

No de rôle : 6161-15-2473
 Lot : 4 168 622
 Adresse civique : chemin du Festival
 Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-HUIT MILLE SIX CENT VINGT-DEUX (4 168 622), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
 Adresse civique : chemin du Festival. »

GERVAIS INVESTMENT INC.	Taxes municipales :	1 038,82\$
a/s Mme David	Taxes scolaires :	373,22\$
1482, route Transcanadienne	TOTAL :	1 412,04\$*
Grand-Remous (Québec) J0W 1E0		

No de rôle : 4865-81-7828
 Lot : 4 167 663
 Adresse civique : route Transcanadienne
 Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-SEPT MILLE SIX CENT SOIXANTE-TROIS (4 167 663), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
 Adresse civique : route Transcanadienne. »

ST-PIERRE, Jacques	Taxes municipales :	603,51\$
Adresse inconnue	Taxes scolaires :	0,00\$
	TOTAL :	603,51\$*

No de rôle : 6168-54-8077
 Lot : 4 168 564
 Adresse civique : chemin de la Baie-au-Sable
 Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-HUIT MILLE CINQ CENT SOIXANTE-QUATRE (4 168 564), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.

Adresse civique : chemin de la Baie-au-Sable. »

GAGNON, Richard	Taxes municipales :	5 226,83\$
ROCHELEAU, Marie-Claude	Taxes scolaires :	867,91\$
2310, rue Bercy, app. 205	TOTAL :	6 094,74\$*
Montréal (Québec) H2K 2V7		

No de rôle : 6168-61-0394

Lot : 4 168 576

Adresse civique : 55. chemin de la Baie-au-Sable

Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-HUIT MILLE CINQ CENT SOIXANTE-SEIZE (4 168 576), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec. Adresse civique : 55, chemin de la Baie-au-Sable. »

Retiré de la liste.

SAUTHIER, Michel C.M.	Taxes municipales :	4 090,78\$
979, route Transcanadienne	Taxes scolaires :	433,39\$
Grand-Rensous (Québec)	TOTAL :	4 524,17\$*
J0W 1E0		

No de rôle : 4865-06-4952

Lot : 4 167 657

Adresse civique : 979, route Transcanadienne

Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-SEPT MILLE SIX CENT CINQUANTE-SEPT (4 167 657), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec. Adresse civique : 979, route Transcanadienne. »

Retiré de la liste.

LANGLOIS, Michel	Taxes municipales :	2 401,85\$
254, rue Gagné	Taxes scolaires :	480,41\$
Magog (Québec) J1X 5L4	TOTAL :	2 882,26\$*

No de rôle : 4766-52-0108

Lot : 4 167 633

Adresse civique : 915, route Transcanadienne

Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-SEPT MILLE SIX CENT TRENTE-TROIS (4 167 633), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : 915, route Transcanadienne. »

Retiré de la liste.

LANGEVIN, Lucille Taxes municipales : 5 238,96\$
1042, route 105 Taxes scolaires : 1 305,00\$
Grand-Remous (Québec) TOTAL : 6 543,96\$*
J0W 1E0

No de rôle : 4963-11-8979
Lot : 4 167 750
Adresse civique : 1042, route 105
Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-SEPT MILLE SEPT CENT CINQUANTE (4 167 750), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : 1042, route 105. »

LANGEVIN, Lucille Taxes municipales : 6 477,37\$
1042, route 105 Taxes scolaires : 1 200,47\$
Grand-Remous (Québec) TOTAL : 7 677,84\$*
J0W 1E0

No de rôle : 4963-22-3449
Lot : 4 167 749
Adresse civique : 1046, route 105
Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-SEPT MILLE SEPT CENT QUARANTE-NEUF (4 167 749), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : 1046, route 105. »

LAURIAULT, Majorie Taxes municipales : 578,60\$
DOUGHERTY Taxes scolaires : 184,62\$
64, Denby Road TOTAL : 763,22\$*
Port Dover (Ontario) N0A 1N4

No de rôle : 4964-36-9235
Lot : 4 167 720
Adresse civique : route Transcanadienne
Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-SEPT MILLE SEPT CENT VINGT (4 167 720), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : route Transcanadienne. »

LÉPINE, Réjean	Taxes municipales :	496,73\$
a/s Ginette Lépine	Taxes scolaires :	132,57\$
235, de la Madone, app. 2	TOTAL :	629,30\$*
Mont-Laurier (Québec) J9L 1R3		

No de rôle : 6061-75-6682
Lot : 4 168 616
Adresse civique : chemin du Festival
Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-HUIT MILLE SIX CENT SEIZE (4 168 616), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : chemin du Festival. »

LES COPEAUX HAUTE-	Taxes municipales :	611,75\$
GATINEAU INC.	Taxes scolaires :	438,64\$
a/s Sylvie Lyrette Tourangeau	TOTAL :	1 050,39\$*
18, chemin Denommé		
Grand-Remous (Québec) J0W 1E0		

No de rôle : 4865-42-6615
Lot : 4 169 539
Adresse civique : chemin Bourque
Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-NEUF MILLE CINQ CENT TRENTE-NEUF (4 169 539), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : chemin Bourque. »

MONTREUIL, Pierre	Taxes municipales :	6 508,57\$
910, rue Lambert	Taxes scolaires :	1 816,34\$
Laval (Québec) H7A 2G6	TOTAL :	8 324,91\$*

No de rôle : 5282-58-5860
 Lot : 4 167 351
 Adresse civique : 1609 à 1613, chemin Baskatong
 Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-SEPT MILLE TROIS CENT CINQUANTE ET UN (4 167 351), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec. Adresse civique : 1609 à 1613, chemin Baskatong. »

PAQUETTE, Mary	Taxes municipales :	2 292,09\$
78, chemin du Festival	Taxes scolaires :	0,00\$
Grand-Remous (Québec)	TOTAL :	2 292,09\$*
J0W 1E0		

No de rôle : 6261-28-1034
 Lot : 4 168 658
 Adresse civique : 78, chemin du Festival
 Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-HUIT MILLE SIX CENT CINQUANTE-HUIT (4 168 658), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec. Adresse civique : 78, chemin du Festival. »

PERRON, Jeanne CLOUTIER	Taxes municipales :	1 160,10\$
a/s Jacques Perron	Taxes scolaires :	76,87\$
9398, Francoeur	TOTAL :	1 236,97\$*
Lasalle (Québec) H8R 2G4		

No de rôle : 6261-04-5276
 Lot : 4 168 627
 Adresse civique : chemin du Festival
 Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-HUIT MILLE SIX CENT VINGT-

SEPT (4 168 627), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : chemin du Festival. »

Retiré de la liste.

~~FERRON, Mario
82, chemin de la Falaise Ouest
Grand-Remous (Québec)
J0W 1E0~~

Taxes municipales :	2 853,29\$
Taxes scolaires :	358,25\$
TOTAL :	3 211,54\$*

~~No de rôle : 6061-65-4481
Lot : 4 168 617
Adresse civique : 82, chemin de la Falaise
Cadastre du Québec~~

~~« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-HUIT MILLE SIX CENT DIX-SEPT (4 168 617), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : 82, chemin de la Falaise. »~~

**POPOVITCH, Andrew
a/s George Reina
6449 Melatino Avenue
Spring Fall (Floride) 34608 U.S.A.**

Taxes municipales :	3 098,68\$
Taxes scolaires :	601,29\$
TOTAL :	3 699,97\$*

No de rôle : 4861-46-1481
Lot : 4 167 763
Adresse civique : 6, chemin du Pont-Rouge
Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-SEPT MILLE SEPT CENT SOIXANTE-TROIS (4 167 763), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : 6, chemin du Pont-Rouge. »

Retiré de la liste.

~~RINQUETTE, Luc
1719, route Transcanadienne
Grand-Remous (Québec)
J0W 1E0~~

Taxes municipales :	2 337,19\$
Taxes scolaires :	903,40\$
TOTAL :	3 240,59\$*

~~No de rôle : 5361-04-6319
Lot : 4 168 024~~

Adresse civique : 1719, route Transcanadienne
Cadastré du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-HUIT MILLE VINGT-QUATRE (4 168 024), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : 1719, route Transcanadienne. »

TAILLON, Joseph	Taxes municipales :	1 228,12\$
Adresse inconnue	Taxes scolaires :	303,38\$
	TOTAL :	1 531,50\$*

No de rôle : 4865-54-1534
Lot : 4 167 683
Adresse civique : route Transcanadienne
Cadastré du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-SEPT MILLE SIX CENT QUATRE-VINGT-TROIS (4 167 683), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : route Transcanadienne. »

Retiré de la liste.

HEMERS, Pauline	Taxes municipales :	1 676,22\$
1090, route 105	Taxes scolaires :	197,59\$
Grand-Rapids (Québec)	TOTAL :	1 873,81\$*
JOW 1E0		

No de rôle : 4963-38-3562
Lot : 4 167 744
Adresse civique : 1090, route 105
Cadastré du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-SEPT MILLE SEPT CENT QUARANTE-QUATRE (4 167 744), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : 1090, route 105. »

MUNICIPALITÉ DE MESSINES

CLÉMENT, Steve	Taxes municipales :	264,15\$
912, chemin Steen	Taxes scolaires :	0,00\$
Papineauville (Québec) J0V 1R0	TOTAL :	264,15\$*

No de rôle : 4228-79-9179

Lot : 5 203 767

Adresse civique : chemin du Lac L'Écuyer nord

Cadastre du Québec

«Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ MILLIONS DEUX CENT TROIS MILLE SEPT CENT SOIXANTE-SEPT (5 203 767), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.

Adresse civique : chemin du Lac L'Écuyer nord. »

Retiré de la liste.

GUSSON, Sylvie	Taxes municipales :	3 795,35\$
117A, chemin Baie de la Paix	Taxes scolaires :	662,99\$
Val d'Or (Québec) J9P 4N7	TOTAL :	4 458,34\$*

~~No de rôle : 4122-71-2622~~

~~Lot : 5 204 385~~

~~Adresse civique : 44, rue Principale~~

~~Cadastre du Québec~~

~~«Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ MILLIONS DEUX CENT QUATRE MILLE TROIS CENT QUATRE-VINGT-CINQ (5 204 385), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.~~

~~Adresse civique : 44, rue Principale.»~~

Retiré de la liste.

GAGNON, Françoise	Taxes municipales :	1 623,21\$
2, chemin des Pins	Taxes scolaires :	860,83\$
Messines (Québec) J0X 2J0	TOTAL :	2 484,04\$*

~~No de rôle : 4122-52-9542~~

~~Lot : 5 204 408~~

~~Adresse civique : 2, chemin des Pins~~

~~Cadastre du Québec~~

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ
MILLIONS DEUX CENT QUATRE MILLE QUATRE CENT
HUIT (5 204 408), Cadastre du Québec, circonscription foncière de
GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : 2, chemin des Pins. »

Retiré de la liste.

JONES, Jason Taxes municipales : 1 768,42\$
326, chemin Gregheur Taxes scolaires : 138,30\$
Luskville (Québec) J0X 2G0 TOTAL : 1 906,72\$*

No de rôle : 4119-29-2322
Lot : 5 203 604
Adresse civique : 8, chemin du Lac Grant
Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ
MILLIONS DEUX CENT TROIS MILLE SIX CENT QUATRE
(5 203 604), Cadastre du Québec, circonscription foncière de
GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : 8, chemin du Lac Grant. »

Retiré de la liste.

PIEBAN-COWAN, Beverley Taxes municipales : 656,71\$
a/s Robyn Sanders Taxes scolaires : 189,61\$
13, rue Wilfrid Lalonde TOTAL : 846,32\$*
Rigaud (Québec) J0P 1P0

No de rôle : 3921-68-1306
Lot : 5 203 438
Adresse civique : Grosse Ile-Lac Blue Sea
Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ
MILLIONS DEUX CENT TROIS MILLE QUATRE CENT
TRENTE-HUIT (5 203 438), Cadastre du Québec, circonscription
foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : Grosse Ile-Lac Blue Sea. »

Retiré de la liste.

DU CROIX, Chantal Taxes municipales : 291,26\$
536, rue Notre Dame Taxes scolaires : 0,00\$
Gatineau (Québec) J0X 1M5 TOTAL : 291,26\$*

No de rôle : 4326-28-8221
Lot : 5 204 195

Adresse civique : chemin de Farley
Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ MILLIONS DEUX CENT QUATRE MILLE CENT QUATRE-VINGT-QUINZE (5 204 195), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : chemin de Farley. »

Retiré de la liste.

LARIVIÈRE, Régent	Taxes municipales :	3 006,96\$
GAGNON, Chantal	Taxes scolaires :	741,08\$
13, chemin du Lac Lacroix Nord	TOTAL :	3 748,04\$*
Messineville (Québec) J0X 2J0		

No de rôle : 4429-21-0426

Lot : 5 203 747

Adresse civique : 13, chemin du Lac Lacroix Nord

Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ MILLIONS DEUX CENT TROIS MILLE SEPT CENT QUARANTE-SEPT (5 203 747), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : 13, chemin du Lac Lacroix nord. »

Retiré de la liste.

LAFFRENIÈRE, François	Taxes municipales :	3 207,07\$
199, rue Principale sud	Taxes scolaires :	987,87\$
Maniwaki (Québec) J9E 2A1	TOTAL :	4 194,94\$*

No de rôle : 4122-74-1815

Lot : 5 204 412

Adresse civique : 60, rue Principale

Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ MILLIONS DEUX CENT QUATRE MILLE QUATRE CENT DOUZE (5 204 412), Cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : 60, rue Principale. »

*** Certains frais s'ajouteront à ce montant et seront annoncés au moment de la vente.**

Gatineau, le 25 juillet 2017

Me Marie-Josée Beaulieu
Secrétaire-trésorière adjointe pour la
Municipalité régionale de comté
de la Vallée-de-la-Gatineau aux fins de
la vente d'immeubles pour non-paiement
des taxes

AVIS EST ÉGALEMENT DONNÉ QUE :

- Les immeubles mentionnés sont assujettis à toutes servitudes actives, passives, apparentes ou occultes affectant les propriétés;
 - Les immeubles sont vendus sans aucune garantie légale, notamment de contenance, de qualité du sol et de bâtiment et sont acquis, aux risques et périls de l'acheteur;
 - Pour toute information relativement au zonage, veuillez vous référer à la municipalité concernée;
 - Le prix d'adjudication devra être payé immédiatement en argent comptant ou traite bancaire à l'ordre de « Lapointe Beaulieu en fidéicommis », à défaut de quoi l'immeuble sera remis immédiatement en vente. Dans certains cas, la taxe sur les produits et services (TPS) et la taxe de vente du Québec (TVQ) devront être payées. En ce cas, un adjudicataire inscrit auprès du gouvernement eu égard à ces taxes devra fournir ses numéros d'inscription à celles-ci;
 - Tout adjudicataire doit présenter deux (2) pièces d'identités jugées valables, dont une (1) avec photo. S'il s'agit d'une compagnie de droit privée, une copie de la charte, une procuration autorisant le mandataire d'agir, ainsi que deux (2) pièces d'identités jugées valables, dont une (1) avec photo du mandataire seront requises, à défaut de quoi l'immeuble sera remis immédiatement en vente;
 - Tous les immeubles ainsi vendus sont sujets au droit de retrait d'un (1) an prévu à l'article 1057 du Code municipal;
 - Tout paiement préalable doit être effectué au bureau de Lapointe Beaulieu, avocats, 200, rue Montcalm, suite 304, Gatineau, Québec, en argent comptant ou traite bancaire à « Lapointe Beaulieu en fidéicommis » ;
-

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ
DE LA VALLÉE-DE-LA-GATINEAU

AVIS est par les présentes donné par la soussignée, **Me Marie-Josée Beaulieu**, secrétaire-trésorière adjointe de la Municipalité Régionale de comté de la Vallée-de-la-Gatineau aux fins de la vente d'immeubles pour non-paiement de taxes, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, selon les articles 511 et suivants de la Loi sur les cités et villes, au Centre récréatif et communautaire de la Vallée-de-la-Gatineau, 5, rue de la Polyvalente, à Gracefield, Québec, **JEUDI, LE 5 OCTOBRE 2017 à 10h00**, pour défaut de paiement de taxes municipales et scolaires ou autres impositions dues sur ces immeubles, si ces taxes ne sont pas payées, avec les frais encourus, avant la vente. Le paiement préalable ou le montant d'adjudication est payable en comptant ou traite bancaire à l'ordre de « Lapointe Beaulieu en fidéicommiss ».

VILLE DE MANIWAKI

BÉLAIR-CADIEUX, Eugénie	Taxes municipales :	97,03\$
17, chemin Lamoureux	Taxes scolaires :	17,51\$
Messines (Québec) J0X 2J0	TOTAL :	114,54\$*

No de rôle : 4436-38-8517
Lot : 3 216 737
Adresse civique : rue Brisson
Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot TROIS MILLIONS DEUX CENT SEIZE MILLE SEPT CENT TRENTE-SEPT (3 216 737), cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : rue Brisson. »

CARON, Laurette	Taxes municipales :	1 272,78\$
a/s Pauline Nault	Taxes scolaires :	46,36\$
604, chemin Baskatong	TOTAL :	1 319,14\$*
Grand-Remous (Québec) J0W 1E0		

No de rôle : 4437-59-1862
Lot : 2 984 214
Adresse civique : rue Bennett
Cadastre du Québec

«Un immeuble connu et désigné comme étant le lot DEUX MILLIONS NEUF CENT QUATRE-VINGT-QUATRE MILLE DEUX CENT QUATORZE (2 984 214), cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : rue Bennett. »

FIDUCIE MARTER	Taxes municipales :	2 370,62\$
a/s Steve Fortin	Taxes scolaires :	2 631,40\$
118, boul. du Mont-Bleu	TOTAL :	5 002,02\$*
Gatineau (Québec) J8Z 1J7		

No de rôle : 4437-73-0176
Lot : 2 984 365
Adresse civique : 151 à 153 rue Commerciale
Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot DEUX MILLIONS NEUF CENT QUATRE-VINGT-QUATRE MILLE TROIS CENT SOIXANTE-CINQ (2 984 365), cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : 151 à 153, rue Commerciale. »

MERCIER-LAPOINTE, Irène	Taxes municipales :	652,75\$
146, rue Comeau	Taxes scolaires :	76,15\$
Maniwaki (Québec) J9E 2S9	TOTAL :	728,90\$*

-et-

CARON, Laurette
a/s Pauline Nault
604, chemin Baskatong
Grand-Remous (Québec) J0W 1E0

No de rôle : 4438-62-9195
Lot : 2 984 309
Adresse civique : rue Moncion
Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot DEUX MILLIONS NEUF CENT QUATRE-VINGT-QUATRE MILLE TROIS CENT NEUF (2 984 309), cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec. Adresse civique : rue Moncion. »

*** Certains frais s'ajouteront à ce montant et seront annoncés au moment de la vente.**

Gatineau, le 22 juin 2017



Me Marie-Josée Beaulieu
Secrétaire-trésorière adjointe pour la
Municipalité régionale de comté
de la Vallée-de-la-Gatineau aux fins de
la vente d'immeubles pour non-paiement
des taxes

AVIS EST ÉGALEMENT DONNÉ QUE :

- Les immeubles mentionnés sont assujettis à toutes servitudes actives, passives, apparentes ou occultes affectant les propriétés;
- Les immeubles sont vendus sans aucune garantie légale, notamment de contenance, de qualité du sol et de bâtiment et sont acquis, aux risques et périls de l'acheteur;
- Pour toute information relativement au zonage, veuillez vous référer à la municipalité concernée;
- Le prix d'adjudication devra être payé immédiatement en argent comptant ou traite bancaire à l'ordre de « Lapointe Beaulieu en fidéicomis », à défaut de quoi l'immeuble sera remis immédiatement en vente. Dans certains cas, la taxe sur les produits et services (TPS) et la taxe de vente du Québec (TVQ) devront être payées. En ce cas, un adjudicataire inscrit auprès du gouvernement eu égard à ces taxes devra fournir ses numéros d'inscription à celles-ci;
- Tout adjudicataire doit présenter deux (2) pièces d'identités jugées valables, dont une (1) avec photo. S'il s'agit d'une compagnie de droit privée, une copie de la charte, une procuration autorisant le mandataire d'agir, ainsi que deux (2) pièces d'identités jugées valables, dont une (1) avec photo du mandataire seront requises, à défaut de quoi l'immeuble sera remis immédiatement en vente;

- Tous les immeubles ainsi vendus sont sujets au droit de retrait d'un (1) an prévu à l'article 1057 du Code municipal;
 - Tout paiement préalable doit être effectué au bureau de Lapointe Beaulieu, avocats, 200, rue Montcalm, suite 304, Gatineau, Québec, en argent comptant ou traite bancaire à « Lapointe Beaulieu en fidéicommiss » ;
-

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ
DE LA VALLÉE-DE-LA-GATINEAU

AVIS est par les présentes donné par la soussignée, **Me Marie-Josée Beaulieu**, secrétaire-trésorière adjointe de la Municipalité Régionale de comté de la Vallée-de-la-Gatineau aux fins de la vente d'immeubles pour non-paiement de taxes, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, selon les articles 511 et suivants de la Loi sur les cités et villes, au Centre récréatif et communautaire de la Vallée-de-la-Gatineau, 5, rue de la Polyvalente, à Gracefield, Québec, **JEUDI, LE 5 OCTOBRE 2017 à 10h00**, pour défaut de paiement de taxes municipales et scolaires ou autres impositions dues sur ces immeubles, si ces taxes ne sont pas payées, avec les frais encourus, avant la vente. Le paiement préalable ou le montant d'adjudication est payable en comptant ou traite bancaire à l'ordre de « Lapointe Beaulieu en fidéicommiss ».

VILLE DE GRACEFIELD

Retiré de la liste.

~~**BLAIS, Jean-Rock** Taxes municipales : 1 529,90\$
717, chemin de Point-Comfort Taxes scolaires : 203,96\$
Gracefield (Québec) TOTAL : 1 733,86\$*
J0X 1W0~~

~~No de rôle : 5206-76-9422~~

~~Lot : 5 694 081~~

~~Adresse civique : 717, chemin de Point Comfort~~

~~Cadastre du Québec~~

~~« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ
MILLIONS SIX CENT QUATRE-VINGT-QUATORZE MILLE
QUATRE-VINGT-UN (5 694 081), cadastre du Québec,
circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : 717, chemin de Point Comfort »~~

Retiré de la liste.

~~**7569 CANADA LTÉE** Taxes municipales : 14 244,73\$
a/s Carol Boily Taxes scolaires : 0,00\$
16, chemin Deléard TOTAL : 14 244,73\$*
Gracefield (Québec) J0X 1W0~~

~~No de rôle : 4901-72-2879~~

~~Lot : 5 694 263, 5 694 280, 5 694 291 et 5 695 297~~

Adresse civique : 18, chemin Adélar
Cadastre du Québec

« Des immeubles connus et désignés comme étant les lots CINQ MILLIONS SIX CENT QUATRE-VINGT-QUATORZE MILLE DEUX CENT SOIXANTE-TROIS (5 694 263), CINQ MILLIONS SIX CENT QUATRE-VINGT-QUATORZE MILLE DEUX CENT QUATRE-VINGTS (5 694 280), CINQ MILLIONS SIX CENT QUATRE-VINGT-QUATORZE MILLE DEUX CENT QUATRE-VINGT-ONZE (5 694 291) et CINQ MILLIONS SIX CENT QUATRE-VINGT-QUINZE MILLE DEUX CENT QUATRE-VINGT-DIX-SEPT (5 695 297), cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : 18, chemin Adélar. »

2956-9498 QUÉBEC INC.	Taxes municipales :	1 371,59\$
a/s Gérald Lafrenière	Taxes scolaires :	74,11\$
327, chemin du Lac-Heney	TOTAL :	1 445,70\$*
Gracefield (Québec) J0X 1W0		

No de rôle : 5099-58-2776
Lot : 5 694 356
Adresse civique : chemin du Lac-Heney
Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ MILLIONS SIX CENT QUATRE-VINGT-QUATORZE MILLE TROIS CENT CINQUANTE-SIX (5 694 356), cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : chemin du Lac-Heney. »

BERTRAND, Jean	Taxes municipales :	2 668,56\$
4-45, rue Marengère	Taxes scolaires :	81,19\$
Gatineau (Québec) J8T 3T7	TOTAL :	2 749,75\$*

No de rôle : 4001-11-7114
Lot : 5 410 290
Adresse civique : chemin de l'Héritage
Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ MILLIONS QUATRE CENT DIX MILLE DEUX CENT QUATRE-VINGT-DIX (5 410 290), cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.

Adresse civique : chemin de l'Héritage. »

Retiré de la liste.

~~SPITES, Paul
367, Route 105, C.P. 111
Kazabazua (Québec) J0X 1X0~~

Taxes municipales :	2 151,50\$
Taxes scolaires :	489,96\$
TOTAL :	2 641,46\$*

~~No de rôle : 4401-40-9510
Lot : 5 693 364
Adresse civique : chemin Mulligan Ferry
Cadastre du Québec~~

~~« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ MILLIONS SIX CENT QUATRE-VINGT-TREIZE MILLE TROIS CENT SOIXANTE-QUATRE (5 693 364), cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : chemin Mulligan Ferry. »~~

Retiré de la liste.

~~SPITES, Paul
367, Route 105, C.P. 111
Kazabazua (Québec) J0X 1X0~~

Taxes municipales :	2 844,43\$
Taxes scolaires :	433,93\$
TOTAL :	3 278,36\$*

~~No de rôle : 4300-09-7655
Lot : 5 693 130 et 5 693 140
Adresse civique : 320, chemin Mulligan Ferry
Cadastre du Québec~~

~~« Des immeubles connus et désignés comme étant les lots CINQ MILLIONS SIX CENT QUATRE-VINGT-TREIZE MILLE CENT TRENTE (5 693 130) et CINQ MILLIONS SIX CENT QUATRE-VINGT-TREIZE MILLE CENT QUARANTE-SIX (5 693 140), cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : 320, chemin Mulligan Ferry. »~~

DALE, W. R.
a/s Lynn Martin
37 Wildpine CT
Stittsville (Ontario) K2S 1C6

Taxes municipales :	2 469,17\$
Taxes scolaires :	300,57\$
TOTAL :	2 769,74\$*

No de rôle : 4513-55-8974
Lot : 5 410 919
Adresse civique : 49, chemin Patry
Cadastre du Québec

No de rôle : 3310-38-2673
Lot : 5 409 308
Adresse civique : 14, chemin des Trembles
Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ MILLIONS QUATRE CENT NEUF MILLE TROIS CENT HUIT (5 409 308), cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : 14, chemin des Trembles. »

HUBERT, Richard	Taxes municipales :	1 330,90\$
1372, rue Peter	Taxes scolaires :	115,27\$
Gatineau (Québec) J8P 7G3	TOTAL :	1 446,17\$*

No de rôle : 5205-85-1503
Lot : 5 694 029
Adresse civique : chemin de Point Comfort
Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ MILLIONS SIX CENT QUATRE VINGT-QUATORZE MILLE VINGT-NEUF (5 694 029), cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : chemin de Point Comfort. »

LABELLE, André	Taxes municipales :	814,85\$
167, chemin du Lac-des-Iles	Taxes scolaires :	55,49\$
Blue Sea (Québec) J0X 1C0	TOTAL :	870,34\$*

No de rôle : 3310-39-8844
Lot : 5 409 314
Adresse civique : chemin des Trembles
Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ MILLIONS QUATRE CENT NEUF MILLE TROIS CENT QUATORZE (5 409 314), cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : chemin des Trembles. »

LABELLE, Léo-Paul	Taxes municipales :	2 797,54\$
384, chemin du Lac-Long	Taxes scolaires :	130,86\$
Blue Sea (Québec) J0X 1C0	TOTAL :	2 928,40\$*

No de rôle : 3210-96-3623

Lot : 5 409 251

Adresse civique : 129, chemin du Lac-des-Iles

Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ MILLIONS QUATRE CENT NEUF MILLE DEUX CENT CINQUANTE ET UN (5 409 251), cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : 129, chemin du Lac-des-Iles. »

Retiré de la liste.

LAMARCHE-LANDERS, Chloé	Taxes municipales :	4 721,68\$
24, rue Perras-Morin	Taxes scolaires :	265,73\$
Gracefield (Québec) J0X 1W0	TOTAL :	4 987,41\$*

No de rôle : 3906-60-3377

Lot : 5 410 500

Adresse civique : 24, rue Perras-Morin

Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ MILLIONS QUATRE CENT DIX MILLE CINQ CENTS (5 410 500), cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : 24, rue Perras-Morin. »

LEMIEUX, Madeleine	Taxes municipales :	973,19\$
a/s Marc Sauvé	Taxes scolaires :	78,59\$
79, chemin du Bois-Franc	TOTAL :	1 051,78\$*
Gracefield (Québec) J0X 1W0		

No de rôle : 3201-26-8141

Lot : 5 409 692

Adresse civique : chemin du Lac-Aux-Cerises

Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ MILLIONS QUATRE CENT NEUF MILLE SIX CENT QUATRE-VINGT-DOUZE (5 409 692), cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.

Adresse civique : chemin du Lac-Aux-Cerises »

Retiré de la liste.

~~LÉVEILLÉE, Jean
71, McGUI Private
Gloucester (Ontario) K1V 7M8~~ ~~Taxes municipales : 6 759,11\$
Taxes scolaires : 1 471,82\$
TOTAL : 8 230,93\$*~~

~~No de rôle : 3999-07-2656
Lot : 5 410 143
Adresse civique : 12, chemin Laurier
Cadastre du Québec~~

~~« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ
MILLIONS QUATRE CENT DIX MILLE CENT QUARANTE-
TROIS (5 410 143), cadastre du Québec, circonscription foncière de
GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : 12, chemin Laurier. »~~

LÉVESQUE, Pierre Taxes municipales : 9 168,67\$
RICHER, Nathalie Taxes scolaires : 844,72\$
43, rue Principale TOTAL : 10 013,39\$*
Gracefield (Québec) J0X 1W0

No de rôle : 3906-52-6145
Lot : 5 410 582
Adresse civique : 43, rue Principale
Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ
MILLIONS QUATRE CENT DIX MILLE CINQ CENT QUATRE-
VINGT-DEUX (5 410 582), cadastre du Québec, circonscription
foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : 43, rue Principale. »

MÉNARD, Maurice Taxes municipales : 6 405,41\$
a/s Réjean Ménard Taxes scolaires : 26,77\$
80, rue Saint-Joseph TOTAL : 6 432,18\$*
Gracefield (Québec) J0X 1W0

No de rôle : 3307-34-2564
Lot : 5 409 441
Adresse civique : 336, chemin du Lac-Cayamant
Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ MILLIONS QUATRE CENT NEUF MILLE QUATRE CENT QUARANTE ET UN (5 409 441), cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : 336, chemin du Lac-Cayamant »

MÉNARD, Maurice	Taxes municipales :	1 844,41\$
a/s Réjean Ménard	Taxes scolaires :	56,82\$
80, rue Saint-Joseph	TOTAL :	1 901,23\$*
Gracefield (Québec) J0X 1W0		

No de rôle : 3407-06-5935
Lot : 5 409 377
Adresse civique : chemin du Lac-des-Iles
Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ MILLIONS QUATRE CENT NEUF MILLE TROIS CENT SOIXANTE-DIX-SEPT (5 409 377), cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : chemin du Lac-des-Iles »

PAGETTE-MARTIN, Alma	Taxes municipales :	6 076,76\$
44, rue Chauveau	Taxes scolaires :	168,36\$
Gatineau (Québec) J8Y 3A9	TOTAL :	6 245,12\$*

No de rôle : 4001-44-9648
Lot : 5 693 102
Adresse civique : 26, montée Crites
Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ MILLIONS SIX CENT QUATRE-VINGT-TREIZE MILLE CENT DEUX (5 693 102), cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : 26, montée Crites. »

Retiré de la liste.

PARKI, G. Arnold	Taxes municipales :	2 879,66\$
235, rue Ethel	Taxes scolaires :	169,77\$
Ottawa (Ontario) K1L 5X1	TOTAL :	3 049,43\$*

No de rôle : 4612-72-7671
Lot : 5 410 882
Adresse civique : 10, chemin du Lac-à-Pierre
Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ MILLIONS QUATRE CENT DIX MILLE HUIT CENT QUATRE-VINGT-DEUX (5 410 882), cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : 10, chemin du Lac-à-Pierre »

Retiré de la liste.

ROCHON-RAYMOND, Denise	Taxes municipales :	11 193,82\$
RAYMOND, Michel	Taxes scolaires :	779,62\$
2427, Clémentine	TOTAL :	11 973,44\$*
Ottawa (Ontario) K1V 8E1		

No de rôle : 2906-67-6509
Lot : 5 410 629 et 5 410 636
Adresse civique : 13, rue Patrick
Cadastre du Québec

« Des immeubles connus et désignés comme étant les lots CINQ MILLIONS QUATRE CENT DIX MILLE SIX CENT VINGT-NEUF (5 410 629) et CINQ MILLION QUATRE CENT DIX MILLE SIX CENT TRENTE-SIX (5 410 636), cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : 13, rue Patrick. »

ROCHON, Gilles Jr	Taxes municipales :	20 933,19\$
727, chemin du Poisson-Blanc	Taxes scolaires :	4 621,75\$
Gracefield (Québec) J0X 1W0	TOTAL :	25 554,94\$*

No de rôle : 4704-71-9033
Lot : 5 694 120
Adresse civique : 725, chemin du Poisson-Blanc
Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ MILLIONS SIX CENT QUATRE-VINGT-QUATORZE MILLE CENT VINGT (5 694 120), cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : 725, chemin du Poisson-Blanc. »

ROCHON, Michel	Taxes municipales :	3 607,14\$
ROCHON, Micheline	Taxes scolaires :	0,00\$
110, chemin du Lac-Patry	TOTAL :	3 607,14\$*
Gracefield (Québec) J0X 1W0		

No de rôle : 4804-95-5859
 Lot : 5 694 130
 Adresse civique : 110, chemin du Lac-Patry
 Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ MILLIONS SIX CENT QUATRE-VINGT-QUATORZE MILLE CENT TRENTE (5 694 130), cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
 Adresse civique : 110, chemin du Lac-Patry. »

ROCHON, Michel	Taxes municipales :	1 015,44\$
ST-AMOUR, Hélène	Taxes scolaires :	0,00\$
110, chemin du Lac-Patry	TOTAL :	1 015,44\$*
Gracefield (Québec) J0X 1W0		

No de rôle : 4804-88-4840
 Lot : 5 694 134
 Adresse civique : chemin du Lac-Patry
 Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ MILLIONS SIX CENT QUATRE-VINGT-QUATORZE MILLE CENT TRENTE-QUATRE (5 694 134), cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
 Adresse civique : chemin du Lac-Patry. »

ROZON, Benoît	Taxes municipales :	3 428,44\$
52, rue du Collège	Taxes scolaires :	1 125,95\$
Lytton (Québec) J0W 1N0	TOTAL :	4 554,39\$*

No de rôle : 4907-01-5244
 Lot : 5 693 809
 Adresse civique : chemin St-Jacques
 Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ MILLIONS SIX CENT QUATRE-VINGT-TREIZE MILLE HUIT

CENT NEUF (5 693 809), cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : chemin St-Jacques. »

SAURIOL, André	Taxes municipales :	2 044,69\$
a/s Éric Sauriol	Taxes scolaires :	0,00\$
370, Saint-Antoine	TOTAL :	2 044,69\$*
Val-des-Monts (Québec) J8N 7H9		

No de rôle : 5002-58-1426
Lot : 5 694 191
Adresse civique : chemin du Lac-Heney
Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ MILLIONS SIX CENT QUATRE-VINGT-QUATORZE MILLE CENT QUATRE-VINGT-ONZE (5 694 191), cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : chemin du Lac-Heney. »

STOUT, Budd	Taxes municipales :	4 042,85\$
STOUT-KITCHEN, Martha	Taxes scolaires :	707,88\$
38, Denms Rd	TOTAL :	4 750,73\$*
Berwick PAM		
18603-6612 USA		

No de rôle : 4613-73-4089
Lot : 5 410 870
Adresse civique : route 105
Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ MILLIONS QUATRE CENT DIX MILLE HUIT CENT SOIXANTE-DIX (5 410 870), cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec.
Adresse civique : route 105. »

Retiré de la liste.

MANUELLE, Manon	Taxes municipales :	5 657,28\$
JOHNSON, Dean	Taxes scolaires :	948,45\$
3, rue Desjardins	TOTAL :	6 605,73\$*
Gracefield (Québec) J0X 1W0		

N° de rôle : 3905-26-3405
Lot : 5 410 387
Adresse civique : 3, rue Desjardins
Cadastre du Québec

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ MILLIONS QUATRE CENT DIX MILLE TROIS CENT QUATRE-VINGT-SEPT (5 410 387), cadastre du Québec, circonscription foncière de GATINEAU, province de Québec. Adresse civique : 3, rue Desjardins. »

*** Certains frais s'ajouteront à ce montant et seront annoncés au moment de la vente.**

Gatineau, le 22 juin 2017



Me Marie-Josée Beaulieu
Secrétaire-trésorière adjointe pour la
Municipalité régionale de comté
de la Vallée-de-la-Gatineau aux fins de
la vente d'immeubles pour non-paiement
des taxes

AVIS EST ÉGALEMENT DONNÉ QUE :

- Les immeubles mentionnés sont assujettis à toutes servitudes actives, passives, apparentes ou occultes affectant les propriétés;
- Les immeubles sont vendus sans aucune garantie légale, notamment de contenance, de qualité du sol et de bâtiment et sont acquis, aux risques et périls de l'acheteur;
- Pour toute information relativement au zonage, veuillez vous référer à la municipalité concernée;
- Le prix d'adjudication devra être payé immédiatement en argent comptant ou traite bancaire à l'ordre de « Lapointe Beaulieu en fidéicommiss », à défaut de quoi l'immeuble sera remis immédiatement en vente. Dans certains cas, la taxe sur les produits et services (TPS) et la taxe de vente du Québec (TVQ) devront être payées. En ce cas, un adjudicataire inscrit auprès du gouvernement en regard à ces taxes devra fournir ses numéros d'inscription à celles-ci;

- Tout adjudicataire doit présenter deux (2) pièces d'identités jugées valables, dont une (1) avec photo. S'il s'agit d'une compagnie de droit privée, une copie de la charte, une procuration autorisant le mandataire d'agir, ainsi que deux (2) pièces d'identités jugées valables, dont une (1) avec photo du mandataire seront requises, à défaut de quoi l'immeuble sera remis immédiatement en vente;
 - Tous les immeubles ainsi vendus sont sujets au droit de retrait d'un (1) an prévu à l'article 1057 du Code municipal;
 - Tout paiement préalable doit être effectué au bureau de Lapointe Beaulieu, avocats, 200, rue Montcalm, suite 304, Gatineau, Québec, en argent comptant ou traite bancaire à « Lapointe Beaulieu en fidéicommiss » ;
-